



850 /
mois*charges comprises

A LOUER - APPARTEMENT 3 CHAMBRES
- GRANDE TERRASSE - MOREAC

02 97 61 02 02

Nestenn Locmine
11 Rond-Point de la République
56500 Locmine

N° Mandat : 9562 / Réf : LG9562LOC

A louer, à MOREAC, proche du centre ville de Locminé. Charmant appartement lumineux et rénové avec une belle terrasse de plus de 70 m². Il est composé : - d'un salon/séjour - d'une cuisine ouverte aménagée et équipée (plaque, four, hotte) - de trois chambres dont une avec un espace pouvant servir de dressing - d'une salle d'eau Le plus : une belle terrasse bien exposé au calme DPE ENCOURS Le bien sera disponible courant mai Le loyer est de 850 € hors charge Eau et électricité à la charge du locataire.



4 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage



104 m² habitables



Entre 69 m² et
77 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

Non soumis au DPE

consommation d'énergie (kWh/m²/an)
consommation de gaz (kWh/m²/an)
logement très performant



logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 756.00€ TTC dont
206.18€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 850€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES