

710 700 €

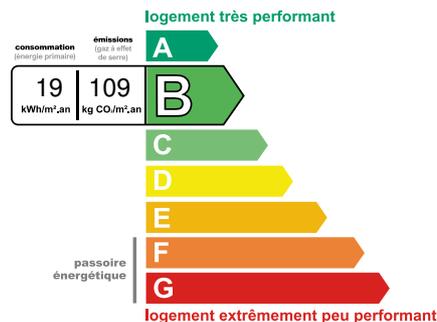
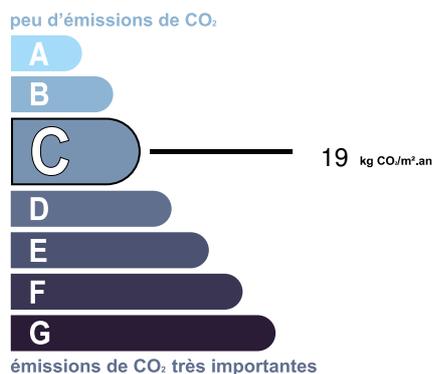
Appartement à destination commerciale  
Paris 16ème. Profession libérale, Secteur  
Michel-Ange-Auteuil.

01 56 88 15 15

Nestenn Paris 8  
179 Boulevard Haussmann  
75008 Paris 8

**N° Mandat : 3607 / Réf : 3607**

Nestenn Paris-Haussmann est ravi de vous présenter cet appartement commercial exceptionnellement situé au coeur du prestigieux 16ème arrondissement de Paris. Cet appartement commercial bénéficie d'une disposition optimisée, offrant un espace lumineux et spacieux idéal pour accueillir votre entreprise. La pièce principale, avec ses grandes fenêtres, permet une abondance de lumière naturelle et offre de nombreuses possibilités d'aménagement. De plus, la présence d'une terrasse privée de plus de 30 mètres carrés et d'une loggia de 28 mètres carrés vous permettra de profiter des beaux jours et de bénéficier d'un espace supplémentaire. La localisation est l'un des atouts majeurs de cet appartement commercial. Le 16ème arrondissement est réputé pour son élégance et son attractivité, attirant une clientèle aisée et exigeante. De plus, il bénéficie d'une excellente accessibilité grâce aux transports en commun à proximité, notamment les lignes de métro et de bus. Que vous envisagiez d'établir une boutique, un studio de beauté, un bureau professionnel ou tout autre projet commercial. Cet appartement offre un potentiel illimité. Ne manquez pas cette occasion unique d'investir dans un bien immobilier commercial au coeur de Paris. Pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter dès maintenant. Notre équipe est à votre disposition pour répondre à toutes vos questions et vous accompagner dans votre projet.



- \* Prix hors honoraires agence : 690 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 3% TTC

Bien proposé par BESNAINOU TOM. Agent commercial - RSAC : 952553261



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES