378 000 €

Maison Epinay Sur Seine

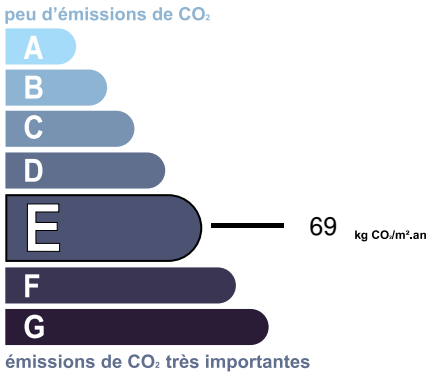
01 48 41 11 83

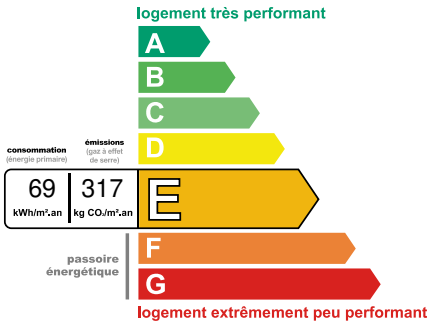
Nestenn Epinay Sur Seine
42 Avenue Gallieni
93800 Epinay Sur Seine

N° Mandat : 7733 / Réf : 7733

Idéal grande famille, dans une impasse pavillonnaire proche des écoles, commerces et des transports, venez découvrir cette grande maison familiale de 8 pièces qui comprend entrée, cuisine indépendante, vaste double séjour avec cheminée et un salon. A l'étage, 4 chambres, espaces de rangements, salle de bains, et un deuxième niveau avec une 5e chambre et un placard de rangement. Sous sol total avec garage, chaufferie et buanderie. Le tout sur un terrain d'environ 360 m2. C'est à visiter sans tarder !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

8 pièces	5 chambres	1 salle d eau	1 salle de bains	2 WC	150 m² habitables	Entre 342 m² et 378 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 920 € et 4 000 € au 04/04/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur