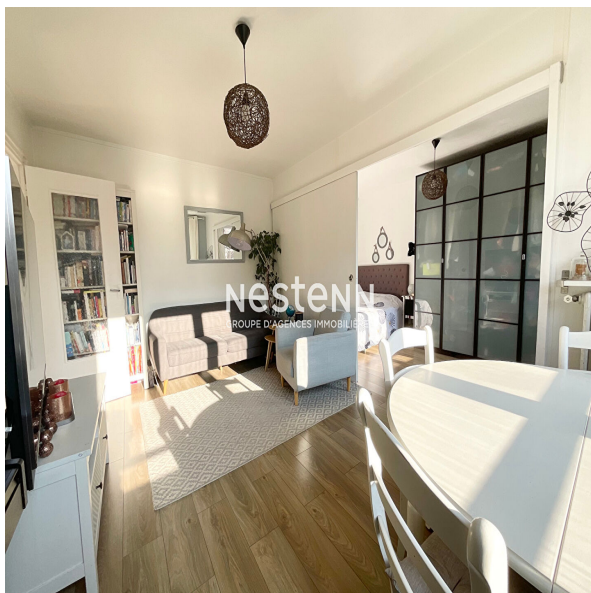




385 000 €

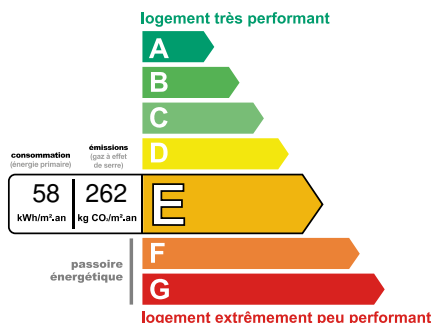
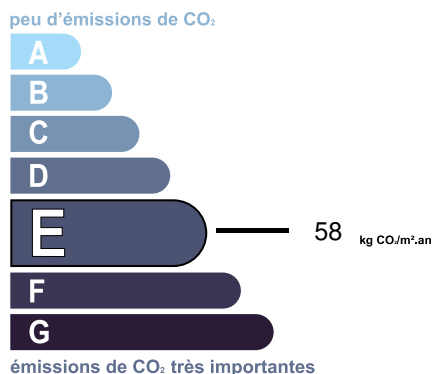
ISSY LES MOULINEAUX - LA FERME -
Appartement 3 pièces de 51,74 m² sans vis-
à-vis et orienté Sud

01 41 90 10 69

Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 4200 / Réf : 4953

ISSY LES MOULINEAUX - LA FERME - Appartement 3 pièces de 51,74 m² habitables au 1er étage d'une copropriété de 1959. Comprenant une entrée avec placard, un séjour donnant sur cour orienté Sud, une cuisine séparée aménagée/équipée (possible d'ouvrir sur le séjour afin d'obtenir un séjour/cuisine de 23 m² environ), deux chambres donnant sur cour également, une salle de bains avec baignoire et un WC séparée. L'appartement dispose d'une cave en sous-sol. Calme, lumineux, ensoleillé, sans vis-à-vis et fonctionnel à 5 minutes à pied du tramway T2 station 'les Moulineaux' et à proximité immédiate des commodités (écoles, commerces, boulangerie, marché, parcs). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 050 € et 1 460 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur