



269 000 €

Appartement Torcy 5 pièces 103 m²

01 64 11 04 09

Nestenn Torcy
58 bis rue de Paris
77200 Torcy

N° Mandat : 944 / Réf : 1263

Membre fichier Amépi Marne la Vallée Nous vous proposons à Torcy proche des commodités et du RER A, ce bel appartement en duplex au dernier étage d'une résidence sécurisée et ravalée. Au premier niveau vous serez séduit par son entrée avec placard, son double séjour cathédrale offrant une belle luminosité donnant sur une jolie terrasse de plus de 12m², sa spacieuse cuisine aménagée et équipée avec son cellier, un espace nuit comportant une chambre, une salle de bains et un wc. A l'étage, un palier desservant 2 chambres, une salle de bains, un dressing, et un wc. Un box indépendant complète cet appartement, idéal pour une famille. Appartement coup de coeur, bien agencé, spacieux et lumineux... Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises.. Nous vous attendons pour les visites...



5 pièces



3 chambres



2 balcons



1 garage



2 salles de bains



2 WC



3 ème etage



103 m² habitables

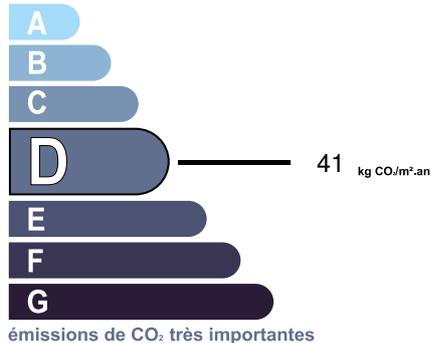


Entre 11 m² et
13 m² de
terrain

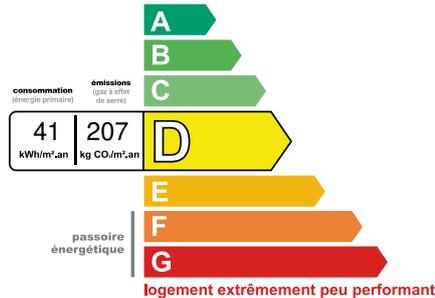


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂.



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 460 € et 2 040 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DELORME Anais. Agent commercial - RSAC : 833 582 778



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES