



330 000 €

Puteaux : Studio de 30m² avec balcon et terrasse de 42m² plus place de Parking en sous-sol

01 41 02 95 95

Nestenn Puteaux
105 rue Jean Jaures
92800 Puteaux

N° Mandat : 5232 / Réf : 5232

A deux pas du métro, Votre Agence Nestenn Puteaux vous propose à l'achat au sein d'une résidence récente de haut standing avec gardien, un appartement de Type Studio de 30m² avec son balcon et sa terrasse. Le bien se compose d'une entrée avec placard, d'une salle de bains avec accès à un balcon de 2.2m², d'une grande pièce de vie avec kitchenette équipée et aménagée donnant sur une belle et grande terrasse de 42m² avec un cellier de 3m². Calme, luminosité et aucun travaux à prévoir. Parking en sous-sol. Votre prochain coup de cœur !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 ascenseur



1 balcon



1 gardien



1 salle de bains



1 WC



4 ème etage



1 parking



30 m² habitables



1 terrasse



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

7 kg CO₂/m².an

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES